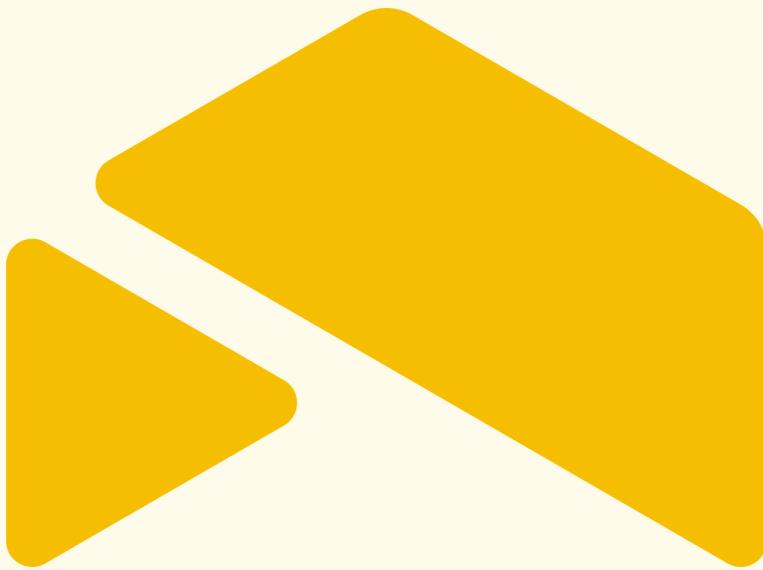


# **TARIFARIO OFICIAL DE SERVICIOS Y PRODUCTOS - 2025**

Vigente desde el 1 de enero de 2025

## **FONTANERÍA**



Repara Home Express, S.L.

CIF: B44775369

C/ Teruel 15, 6ºB, 46008 Valencia

reparahomexpress@gmail.com

Ámbito de aplicación: Guipúzcoa, Vizcaya, Madrid, Barcelona



REPARA**HOME**

# ÍNDICE

01

## BAREMO DE FONTANERÍA

- Localizaciones
- Intervenciones fontanería tipo I
- Intervenciones fontanería tipo II
- Intervenciones fontanería tipo III
- Intervenciones fontanería tipo IV
- Apertura de calas
- Desmontaje y montaje
- Desatrapos
- Bajantes
- Acometidas

02

## BAREMO DE LOZA SANITARIA

- Sustitución de loza sanitaria
- Sustitución de plato de ducha
- Sustitución de bañera

03

## BAREMO DE ALBAÑILERÍA

- Localización de Averías /Elaboración de presupuestos
- Intervenciones albañilería tipo I
- Intervenciones albañilería tipo II



REPARAHOME

# SERVICIOS Y PRODUCTOS

\*Los precios aquí publicados son orientativos y podrán variar según las condiciones reales del trabajo y/o previa aceptación del cliente. Todos los precios indicados son en euros (€) y no incluyen IVA, salvo indicación expresa en la columna "Total (21 % IVA)".

## MANO DE OBRA

**Unidad mínima computable 1h.**

	<b>PRECIO</b> ( SIN IVA)	<b>TOTAL</b> ( 21% IVA)
• Hora de mano de obra técnico adicional.....	280€	338,80€
• Hora de mano de obra de 2/tec (carpintero, carpintero metálico, albañil, electricista).....	380€	459,80€

## DESPLAZAMIENTOS

• Desplazamiento bajo cita previa.....	90€	108,90€
• Desplazamiento urgente (salida en menos de 2h) .....	180€	217,80€

## SUPLEMENTOS

• Nocturnidad (de 22:00 a 06:00) .....	280€	338,80€
• Festivo (Domingos y días no laborables) .....	280€	338,80€
• Festivo especial (Nochevieja, Navidad, etc.).....	630€	762,30€



REPARAHOME

# SERVICIOS Y PRODUCTOS

## BAREMO DE FONTANERÍA

### LOCALIZACIONES

LOCALIZACIONES	PRECIO ( SIN IVA)	TOTAL ( 21% IVA)
• Localización de avería sin equipamiento.....	340€	411,40€
• Localización de avería acompañada de reparación de daños, desmontaje y montaje o mejora (primera hora de mano de obra incluida).....	720€	871,20€
• Localización de avería con aparato localizador.....	980€	1185,80€

### INTERVENCIONES FONTANERÍA TIPO I

• Reparación de manguetón.....	80€	96,80€
• Reparación de bote sifónico.....	160€	193,60€
• Reparación de desagüe.....	180€	217,80€
• Reparación de válvula.....	160€	193,60€
• Reparación de tubería con soldadura o gebo hasta 1" (material incluído).....	340€	411,40€
• Sustitución de sifón (material incluído).....	380€	459,80€
• Sustitución o ajuste de grifería o cisterna (no incluye material).....	270€	326,70€
• Sustitución de juego de latiguillos causando daños propios o a terceros (material incluído).....	180€	217,80€
• Sustitución de llave y detentor de radiador (material incluído).....	380€	459,80€
• Sustitución de llave de escuadra (material incluído).....	380€	459,80€
• Cierre de tapones ciegos .....	120€	145,20€
• Reparación de filtraciones mediante lechada, m <sup>2</sup> .....	19€	22,99€
• Sellado de banda de bañera/plato de ducha mediante cordón de silicona.....	180€	217,80€



# SERVICIOS Y PRODUCTOS

## BAREMO DE FONTANERÍA

### INTERVENCIONES FONTANERÍA

#### TIPO II

	PRECIO ( SIN IVA )	TOTAL ( 21% IVA )
• Reparación de tubería con gebo más de 1" (material incluído).....	340€	411,40€
• Sustitución de llave de corte.....	380€	459,80€
• Sustitución de tubería de alimentación hasta 1".....	460€	556,60€
• Sustitución de tubería de alimentación más de 1".....	580€	701,80€
• Sustitución de tubería de desagüe hasta 50mm con accesorios.....	680€	822,80€
• Sustitución de tubería de desagüe más de 50mm con accesorios.....	780€	943,80€
• Sustitución de válvula sin rebosadero (material incluído).. ..	170€	205,70€
• Sustitución de válvula y rebosadero (material incluído).....	220€	266,20€

### INTERVENCIONES FONTANERÍA

#### TIPO III

• Sustitución de Y o T con tramo de tubería hasta 1mm.....	380€	459,80€
• Sustitución de tubería especial.....	680€	822,80€
• Sustitución de manguetón flexible sin desmontaje de sanitario.....	270€	326,70€

### INTERVENCIONES FONTANERÍA

#### TIPO II

• Sustitución de manguetón PVC (incluye d/m de sanitario, tramo de desagüe y modificaciones).....	170€	205,70€
• Sustitución de manguetón PLOMO (incluye d/m de sanitario, tramo de desagüe y modificaciones).....	170€	205,70€
• Sustitución de bote sifónico PVC (empalmes y soldaduras hasta 5 salidas).....	1290€	1560,90€
• Sustitución de bote sifónico PLOMO (empalmes y soldaduras hasta 5 salidas).....	1290€	1560,90€
• Sustitución de bote sifónico GRAN CAPACIDAD (empalmes y soldaduras hasta 5 salidas) .....	1690€	2044,90€

# SERVICIOS Y PRODUCTOS

## BAREMO DE FONTANERÍA

### APERTURA DE CALAS

	<b>PRECIO</b> ( SIN IVA )	<b>TOTAL</b> ( 21% IVA )
• Picado en techo con escayola o enlucido.....	330€	399,30€
• Picado en paramentos verticales.....	330€	399,30€
• Picado en paramentos verticales con alicatado/enfoscado....	780€	943,80€
• Picado en suelos con gres, terrazo o similares.....	480€	580,80€
• Picado en suelos de hormigón hasta 10cm de espesor.....	990€	1197,90€

### DESMONTAJE Y MONTAJE

• Desmontaje y montaje de inodoro (cisterna incluída), lavabo, bidet o fregadero.....	480€	580,80€
• Desmontaje y montaje de radiador.....	760€	919,60€
• Desmontaje y montaje de muebles de cocina.....	410€	496,10€
• Desmontaje y montaje de encimera de aglomerado, ml.....	410€	496,10€
• Desmontaje y montaje de mampara.....	610€	738,10€

### DESATRANCOS

• Desatrancos de inodoro, desagüe o bote sifónico, manual o con guía.....	430€	520,30€
• Desatrancos mediante máquina de presión, hora de mano de obra.....	660€/h	798,60€
• Desatrancos mediante máquina de cadenas, hora de mano de obra.....	840€/h	1016,40€
• Desatrancos mediante camión cuba, salida y primera hora de mano de obra.....	940€	1137,40€
• Desatrancos mediante camión cuba, hora adicional.....	340€/h	411,40€
• Cámara localizadora, primera hora de mano de obra.....	540€	653,40€

### BAJANTES

• Reparación de bajante o injerto sin sustitución.....	170€	205,70€
• Sustitución de Bajante hasta 3ml.....	460€	556,60€
• Sustitución de Bajante ml adicional (*). ....	20€	24,20€
• Sustitución de injerto sencillo.....	170€	205,70€
• Sustitución de injerto doble.....	170€	205,70€
• Sustitución de codo de bajante.....	170€	205,70€
• Sustitución de codo de bajante doble -derivación de bajante-.....	380€	459,80€
• Suplemento para diámetros superiores a 125mm (*). ....	40€	48,40€



# SERVICIOS Y PRODUCTOS

## BAREMO DE FONTANERÍA

### ACOMETIDAS

	<b>PRECIO</b> ( SIN IVA )	<b>TOTAL</b> ( 21% IVA )
• Reparación de tubería general mediante soldadura.....	340€	411,40€
• Reparación de tubería general mediante gebo hasta 2".....	340€	411,40€
• Reparación de tubería general de plomo mediante soldadura.....	340€	411,40€
• Reparación de tubería general hasta 2" y hasta 1ml.....	680€	822,80€
• Reparación de tubería general hasta 2" y hasta 3ml..	740€	895,40€
• Reparación de tubería general hasta 2", ml adicional (*).....	40€	48,40€
• Suplemento por utilización de enlace gebo en sustituciones (*). ....	170€	205,70€
• Sustitución de T de derivación de acometida.....	380€	459,80€
• Suplemento para diámetros superiores a 2" (*).....	170€	205,70€

### ADICIONAL

• Vaciado, llenado y purgado de circuito de calefacción de vivienda individual.....	920€	1113,20€
• Vaciado y posterior llenado de circuito comunitario (hasta 3 horas) (*).....	1290€	1650,90€



REPARAHOME

# SERVICIOS Y PRODUCTOS

## BAREMO DE LOZA SANITARIA

### SUSTITUCIÓN DE LOZA SANITARIA

	PRECIO ( SIN IVA)	TOTAL ( 21% IVA)
• Sustitución de inodoro (cisterna incluída), lavabo, bidet o fregadero.....	620€	750,20€
• Sustitución de mampara.....	1190€	1439,90€
• Loza sanitaria (material).....	990€	1197,90€
• Modificación de tomas de sanitario.....	200€	242€
• Sustitución únicamente de tapa o asiento de sanitario.....	380€	459,80€

### SUSTITUCIÓN DE PLATO DE DUCHA

• Retirada de plato de ducha antiguo.....	1190€	1439,90€
• Conexión de desagües de plato de ducha, modificando tomas si es necesario.....	1199€	1450,79€
• Recibido, nivelación y sellado de plato de ducha.....	1199€	1450,79€
• Reconstrucción de faldón de plato de ducha y/o alicatado de perímetro (1ª banda de azulejos).....	1100€	1331€

### SUSTITUCIÓN DE BAÑERA

• Reparación de tubería general mediante soldadura.....	340€	411,40€
• Sustitución de tubería general mediante gebo hasta 2".....	340€	411,40€
• Reparación de tubería general de plomo mediante soldadura.....	340€	411,40€
• Sustitución de tubería general hasta 2" y hasta 1ml.....	460€	556,60€
• Sustitución de tubería general hasta 2" y hasta 3ml.....	580€	701,80€
• Sustitución de tubería general hasta 2", ml adicional (*).....	40€	48,40€
• Suplemento por utilización de enlace gebo en sustituciones (*).....	170€	205,70€
• Sustitución de T de derivación de acometida.....	380€	459,80€
• Suplemento para diámetros superiores a 2" (*).....	170€	205,70€



# SERVICIOS Y PRODUCTOS

## BAREMO DE ALBAÑILERÍA

### LOCALIZACIÓN DE AVERÍAS/ ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS

	PRECIO ( SIN IVA)	TOTAL ( 21% IVA)
• Localización de avería/elaboración de presupuesto sin reparación de la misma.....	620€	750,20€

### INTERVENCIONES ALBAÑILERÍA TIPO I

• Tapado enlucido.....	890€	1076,90€
• Tapado con escayola/yeso laminado.....	890€	1076,90€
• Tapado solado.....	1100€	1331€
• Tapado terrazo/mármol.....	1100€	1331€
• Tapado alicatado.....	1100€	1331€
• Tapado con hormigón.....	1100€	1331€

### INTERVENCIONES ALBAÑILERÍA TIPO II

• Tapado de hueco sin terminación.....	480€	580,80€
• Colocación placas prefabricadas.....	480€	580,80€



REPARAHOME